



0 50 100 200



Pla Parcial Urbanístic del Sector 22B1 OCTUBRE 2011

Resultat final

ESCALA DIN A3 : 1/5.000

Equip redactor
PONSIRENAS PUIG
I ASSOCIATS



L'AMETLLA DE MAR



LLEGGENDA

— Àmbit del sector 22B1

Clau
Sup.m² Clau i superfície

ZONES

4-22b1 Blocs d'habitatge plurifamiliar

9-22b1 Comercial

SISTEMES

Viari (XV)
XV1 xarxa viària territorial, sistema general
XV2 xarxa viària municipal, sistema general
XV3 xarxa viària municipal, sistema local

VP1 Zones verdes i espais lliures, sistema general

VP2 Zones verdes i espais lliures, sistema local

VP3 Zones verdes i espais lliures, sistema general
adscribit al sistema costaner (PDUSC)

EQ2 Equipaments, sistema local

Reserva de sòl per a habitatges de protecció pública

SISTEMES		SUPERFÍCIE m²	%
XV1	Xarxa viària territorial, sistema general	9.185	3,03
XV2	Xarxa viària municipal, sistema general	12.356	4,08
XV3	Xarxa viària municipal, sistema local	38.022	12,54
XVa1	Àrea d'aparcament en superfície, SG	11.172	3,68
VP1	Zona Verda, sistema general	36.773	12,12
VP2	Zona Verda, sistema local	21.442	7,07
VP3	Zona Verda, sistema general (PDUSC)	4.364	1,44
EQ2	Equipaments, sistema local	65.900	21,73
TOTAL SÒL PÚBLIC		199.214	65,69

ZONES			
4/9-22b1	Blocs d'habitatge plurifamiliar/comercial	76.694	25,29
9-22b1	Comercial	27.343	9,02
TOTAL SÒL PRIVAT		104.037	34,31

TOTAL SECTOR		303.251	100,00
--------------	--	---------	--------



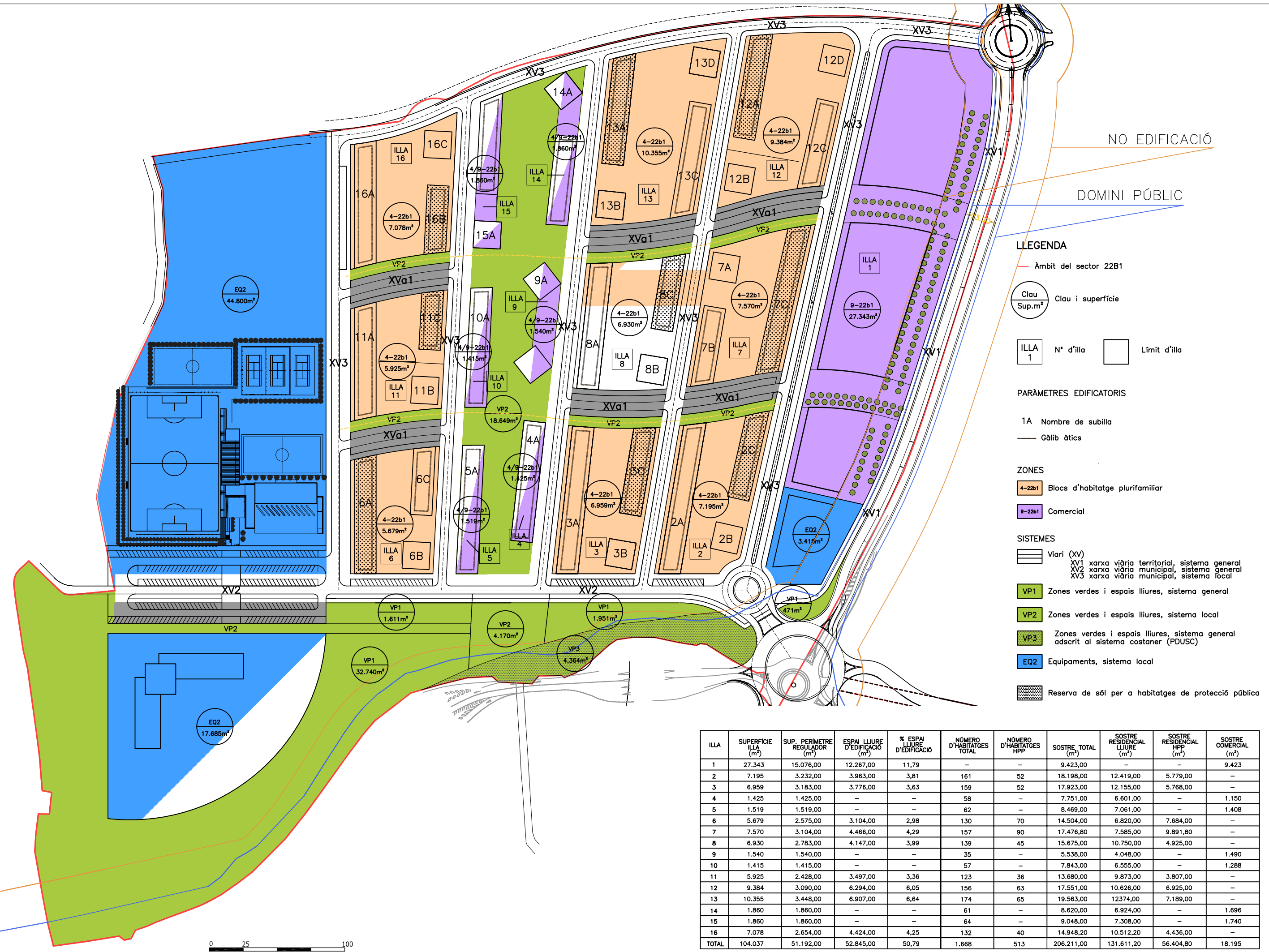


Diagrama de planta de la Illa 15, mostrando una estructura vertical dividida en tres secciones: PB+4 + ATICS (16,00 m), PB (20,00 m) y PB+5 (10,00 m). El total de altura es 67,62 m. Se indica un área de 15A (1.860 m²) en la sección superior.

[illegible]

The site plan for Illa 12 shows a rectangular plot with a total area of 1.243 m². The plot is divided into several sections:

- Section 12A:** A rectangular area with a width of 3,00 and a length of 16,00. It contains a building footprint labeled "PB+4 +ATICS" with an area of 400 m².
- Section 12B:** A rectangular area with a width of 3,00 and a length of 16,00. It contains a building footprint labeled "PB+5" with an area of 400 m².
- Section 12C:** A rectangular area with a width of 3,00 and a length of 16,00. It contains a building footprint labeled "PB+4 +ATICS" with an area of 1.047 m².
- Section 12D:** A rectangular area with a width of 3,00 and a length of 20,00. It contains a building footprint labeled "PB+5" with an area of 400 m².

The plot is also divided into a central green area and a yellow area. The dimensions of the plot are 20,00 by 3,00. The dimensions of the building footprints are 3,00 by 16,00. The dimensions of the sections are 3,00 by 16,00 for 12A, 12B, and 12C, and 3,00 by 20,00 for 12D.

1A
6.408
m²
PB+1

28,00

1B
6.145
m²
PB+1

28,00

1C
2.523
m²
PB+1

ILLA 1

Diagrama de planta de um apartamento com divisões e medidas:

- Divisão 11A:** Área amarela, medida $1,340 \text{ m}^2$.
- Divisão 11B:** Área laranja, medida $4,00 \text{ m}^2$.
- Divisão 11C:** Área verde, medida $6,88 \text{ m}^2$.
- Legenda:** PB+4 +ÁTICS (áreas amarela e verde), PB+5 (área laranja).
- Medidas:** 3,00, 16,00, 20,00, 1,18, 6,00, 3,00.

Technical drawing of a mechanical part, likely a bracket or support, showing dimensions and labels. The part is composed of three main sections: two angled end sections and a central vertical section.

- Top Section:** A parallelogram-shaped section with a width of 20.00 and a height of 20.00. It is labeled "PB+5".
- Central Section:** A vertical section with a height of 16.00. It contains a circular hole with a diameter of $\varnothing 1.540$ and a label "9A". The section is labeled "PB".
- Bottom Section:** A parallelogram-shaped section with a width of 20.00 and a height of 20.00. It is labeled "PB+5".
- Angles:** The top and bottom sections are inclined at an angle of 45° relative to the horizontal.
- Dimensions:** The overall width of the part is 20.00. The overall height is 20.00 + 16.00 + 20.00 = 56.00.

Diagrama de parcelamento do terreno para o loteamento da Rua 111-A. O terreno é dividido em cinco lotes: 8A (1.496 m²), 8B (400 m²), 8C (887 m²), PB+4 + ATICS e PB+5. As dimensões dos lotes e das áreas comuns são indicadas.

Diagrama de planta do edifício PB+4, mostrando a distribuição das áreas e a localização das salas 7A, 7B e 7C. O diagrama indica as seguintes dimensões e áreas:

- Salas e Áreas:**
 - 7A:** 400 m² (área amarela)
 - 7B:** 93,3 m² (área verde)
 - 7C:** 1.771 m² (área branca)
- Dimensões e Distâncias:**
 - Dimensão horizontal superior: 20,00
 - Dimensão vertical esquerda: 20,00
 - Distância entre salas 7A e 7B: 16,00
 - Distância entre salas 7B e 7C: 16,00
 - Distância entre salas 7A e 7C: 16,00
 - Distância entre salas 7A e 7B (diagonal): 18,18
 - Distância entre salas 7B e 7C (diagonal): 3,00
 - Distância entre salas 7A e 7C (diagonal): 3,00
- Legenda:**
 - PB+5:** Área amarela
 - PB+4 + ATICS:** Área verde e branca

Floor plan showing four rooms and their dimensions:

- Room 6A:** White room, dimensions 16.00m x 3.00m, area 1.378 m^2 .
- Room 6B:** Yellow room, dimensions 20.00m x 20.00m, area 400 m^2 .
- Room PB+4 +ATICS:** Light green room, dimensions 16.00m x 3.00m.
- Room 6C:** Light blue room, dimensions 16.00m x 3.00m, area 797 m^2 .

16.00

4A
1.425
m²

PB+4
+ATICS

The diagram shows a building layout with three colored zones and their dimensions:

- White Zone (PB+4 +ATICS):**
 - Area: $3A = 1.746 \text{ m}^2$
 - Dimensions: 16.00 (width), 3.00 (height), 16.00 (width), 3.00 (height).
- Green Zone (PB+4 +ATICS):**
 - Area: $3C = 1.037 \text{ m}^2$
 - Dimensions: 16.00 (width), 3.00 (height), 16.00 (width), 3.00 (height).
- Yellow Zone (PB+5):**
 - Area: $3B = 400 \text{ m}^2$
 - Dimensions: 16.00 (width), 3.00 (height), 16.00 (width), 3.00 (height).

Clau i superfície

PB Nombre de plantes

— Alineació obligatòria

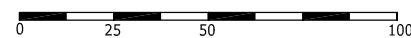
 Possible ocupació
subsòl per l'aparcament

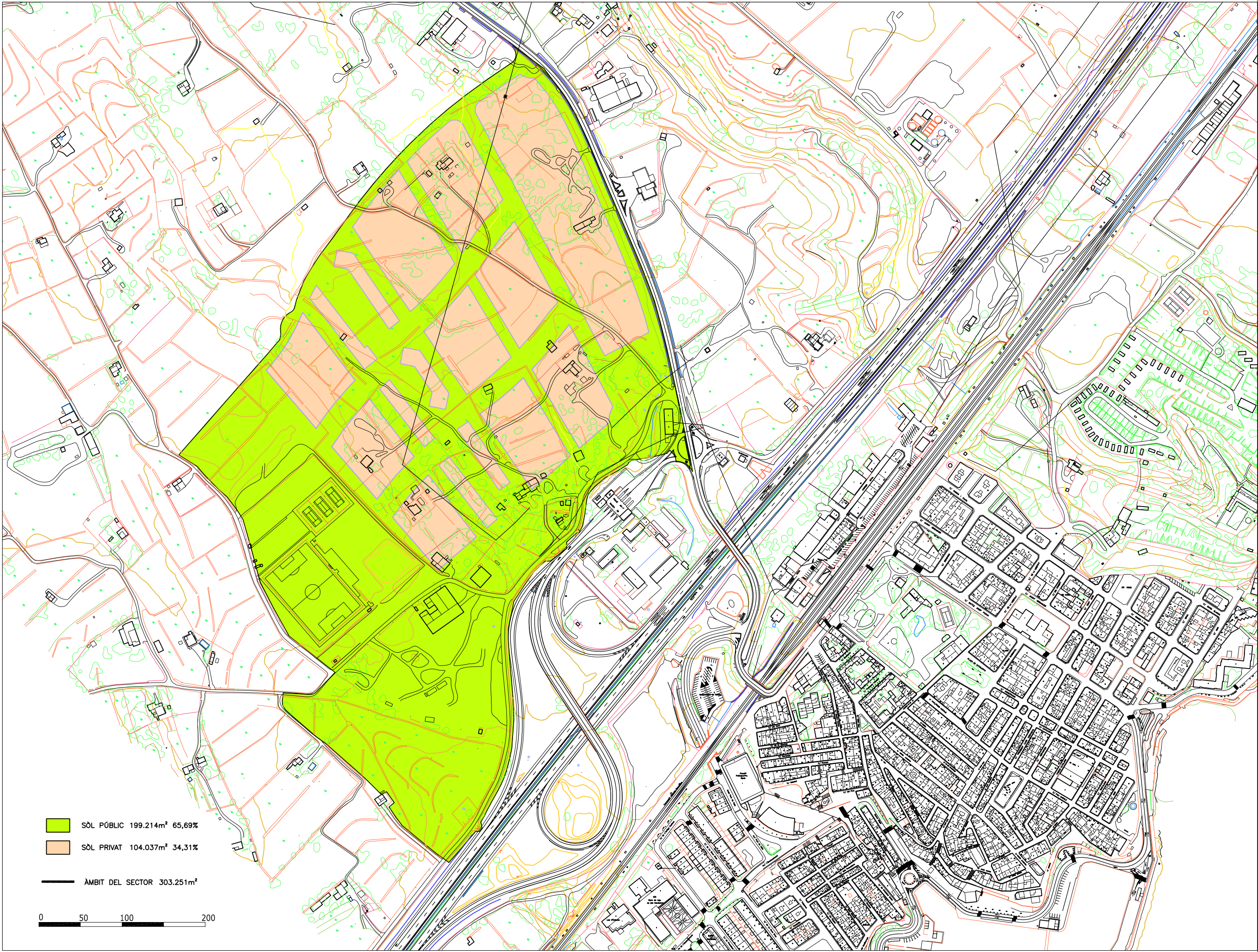
 Comercial en PB

Commercial on T-2

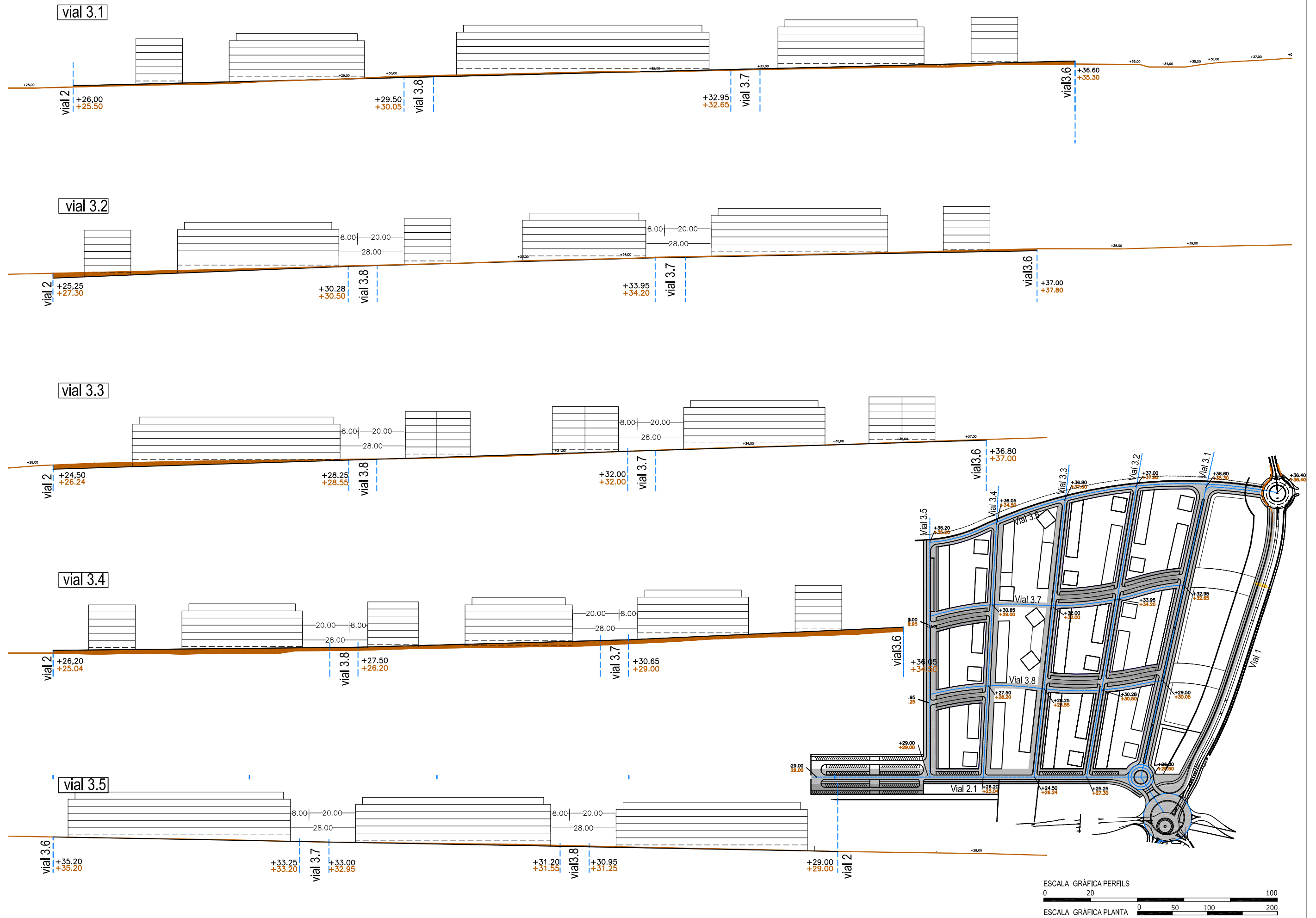
☐ Espai comunitari privat

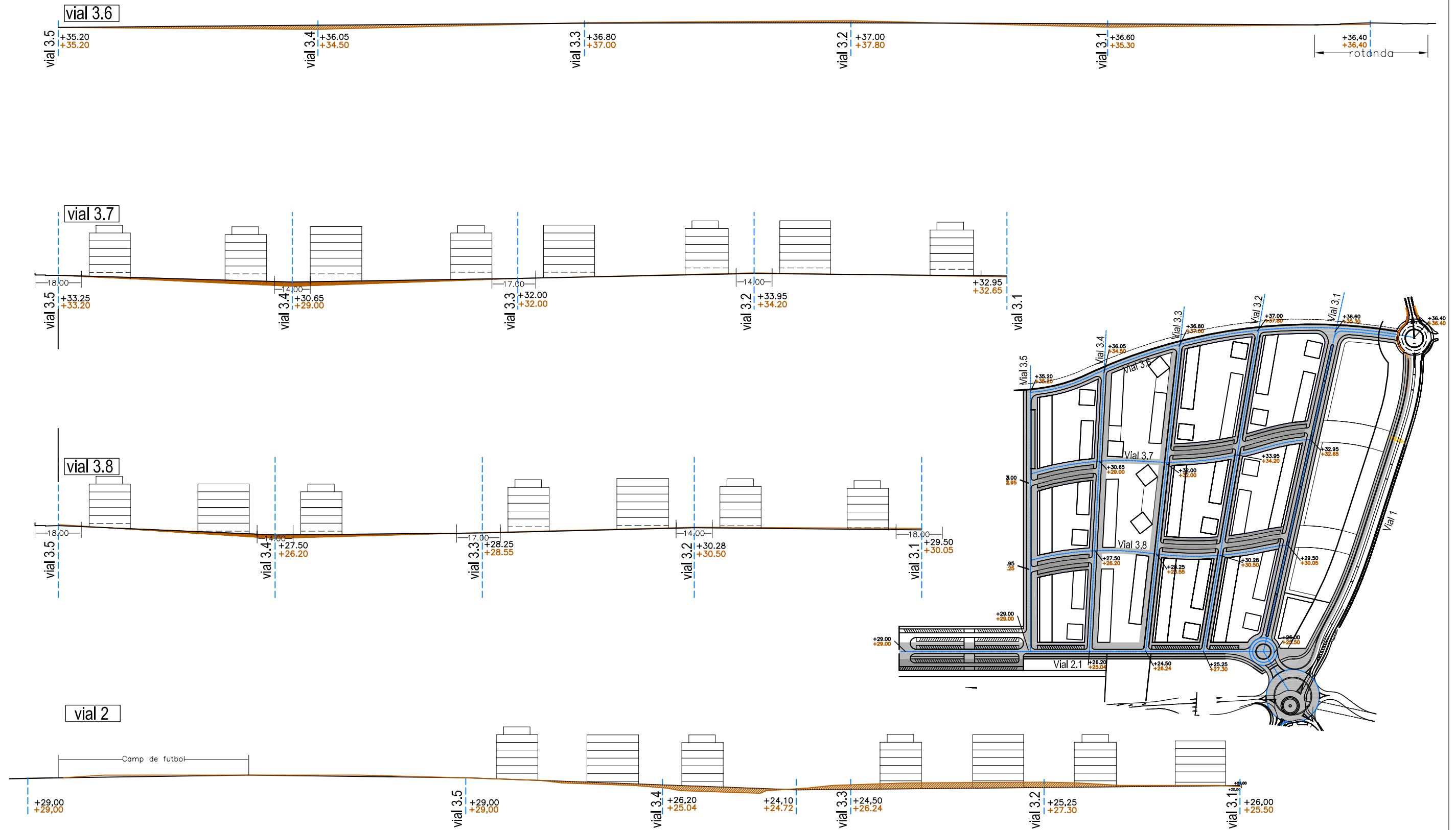
Espai lliure d'edificació





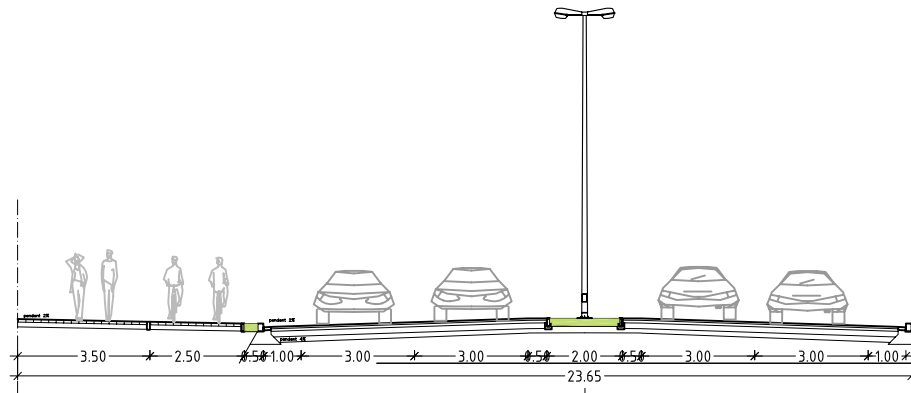




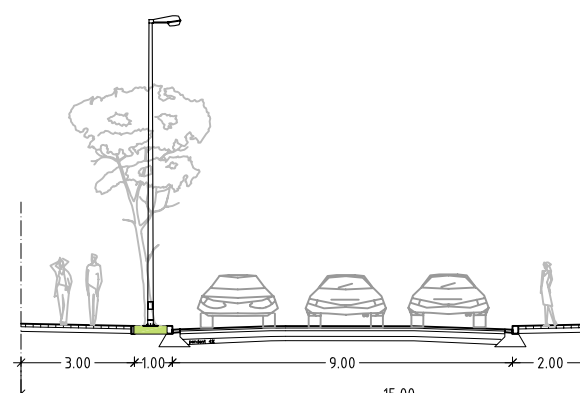


ESCALA GRÀFICA PERFILS
0 20 100

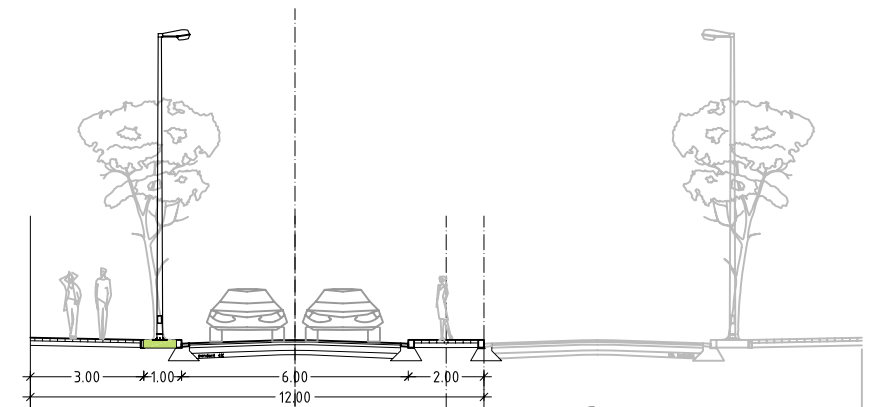
ESCALA GRÀFICA PLANTA
0 50 100 200



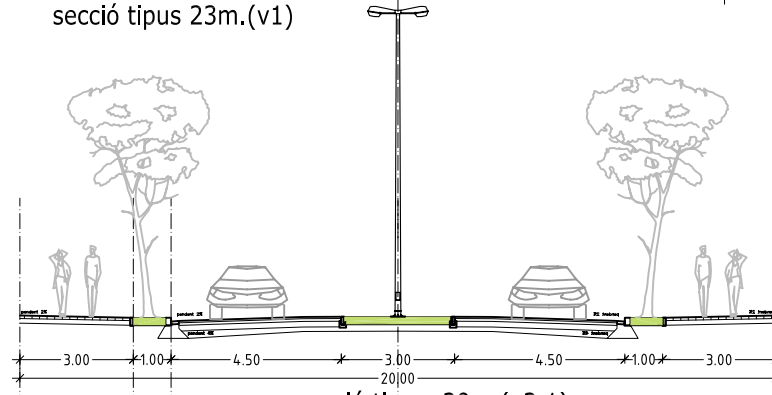
secció tipus 23m.(v1)



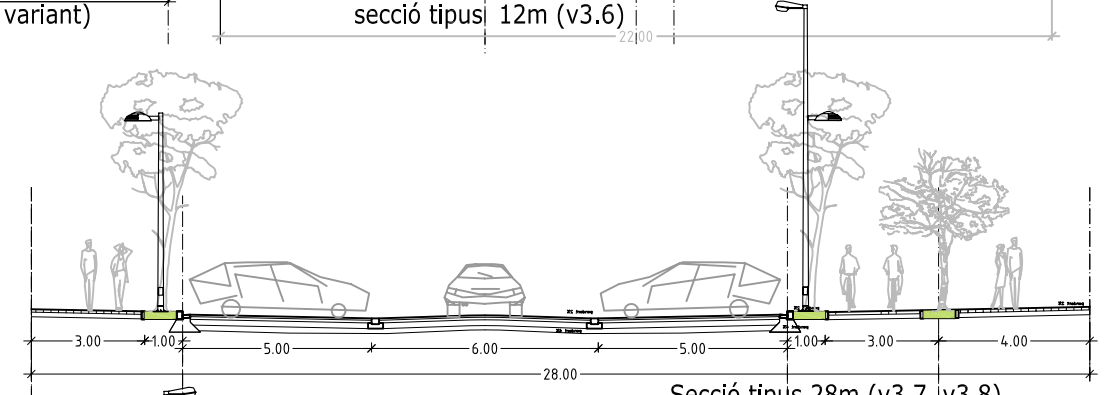
secció tipus 15m (v3.6 variant)



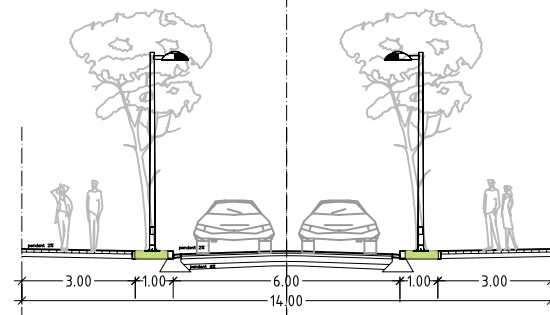
secció tipus 12m (v3.6)



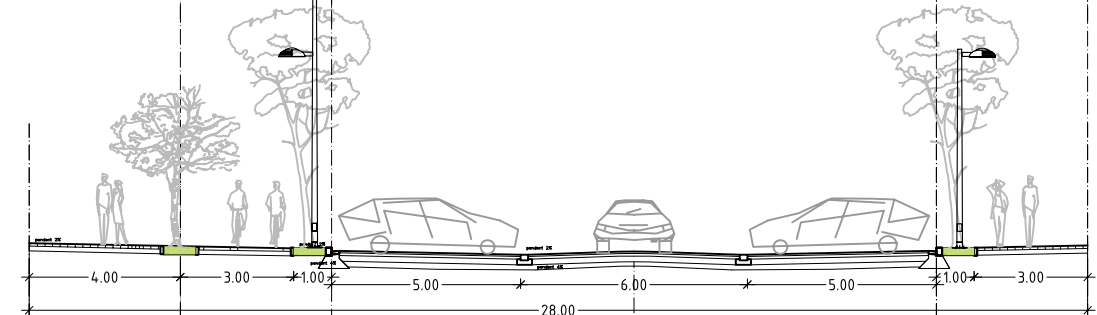
secció tipus 20m (v3.1)



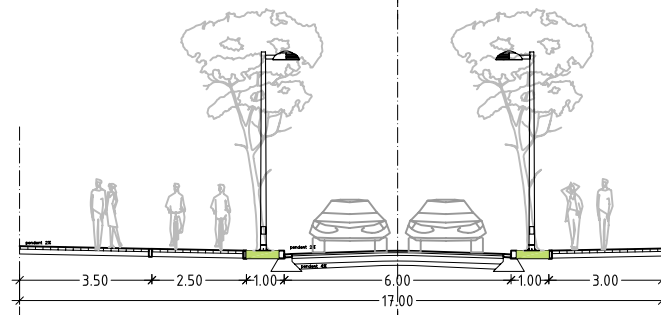
Secció tipus 28m (v3.7, v3.8)



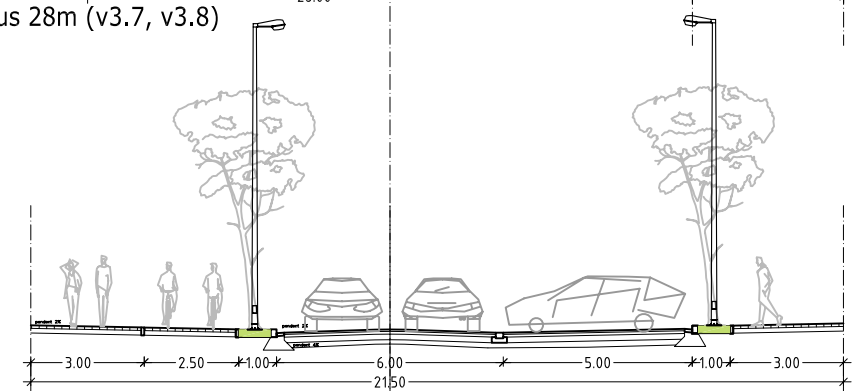
Secció tipus 14m. (v3.2, v3.4)



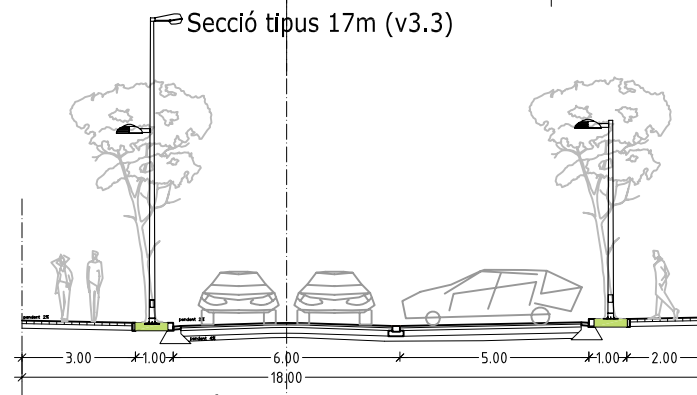
Secció tipus 28m (v3.7, v3.8)



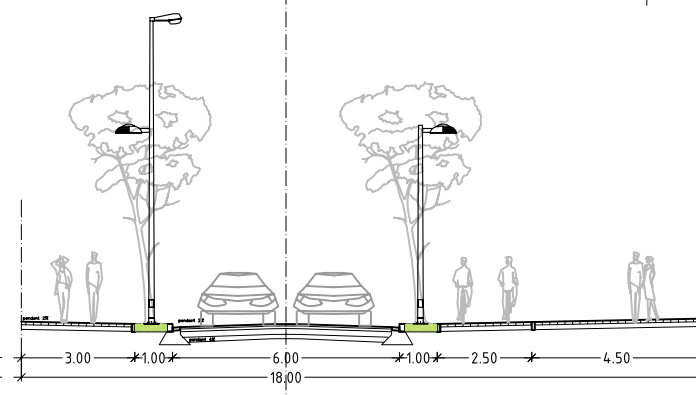
Secció tipus 17m (v3.3)



secció tipus 21.5m (v2.1)

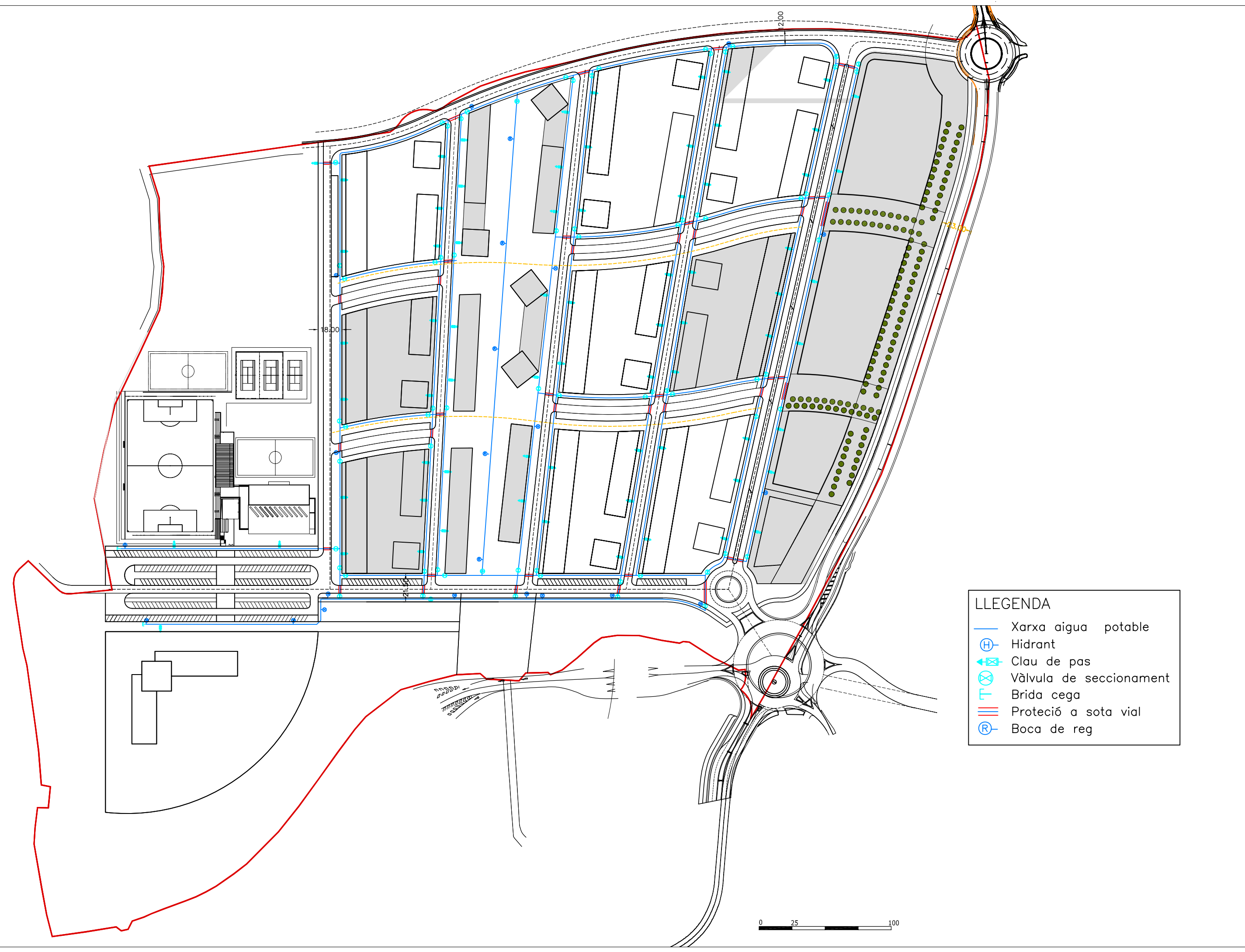


secció tipus 18m (v3.5)



secció tipus 18m (v3.5)





LLEGENDA

Xarxa aigua potable

Hidrant

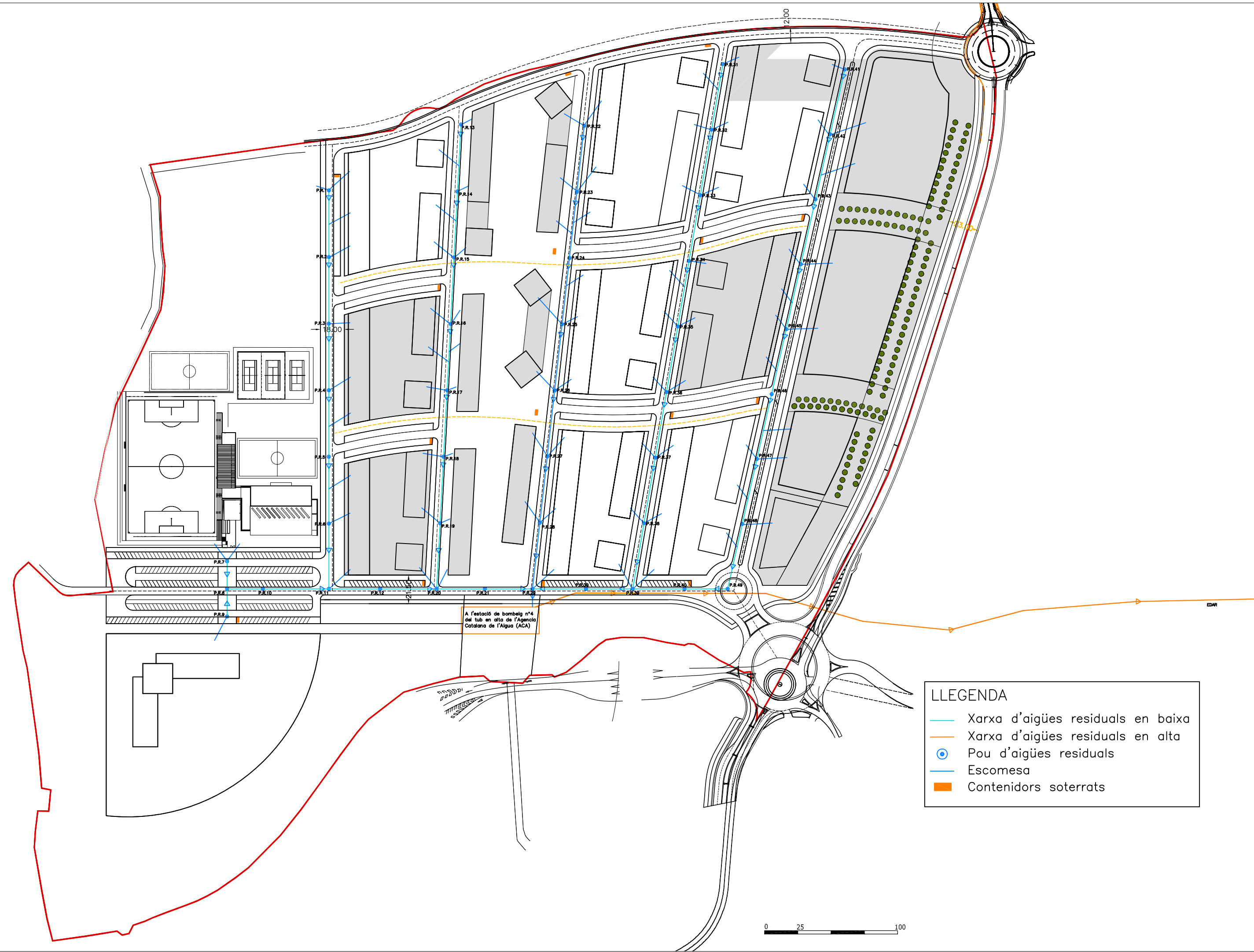
Clau de pas

Vàlvula de seccionament

Brida cega

Protecció a sota vial

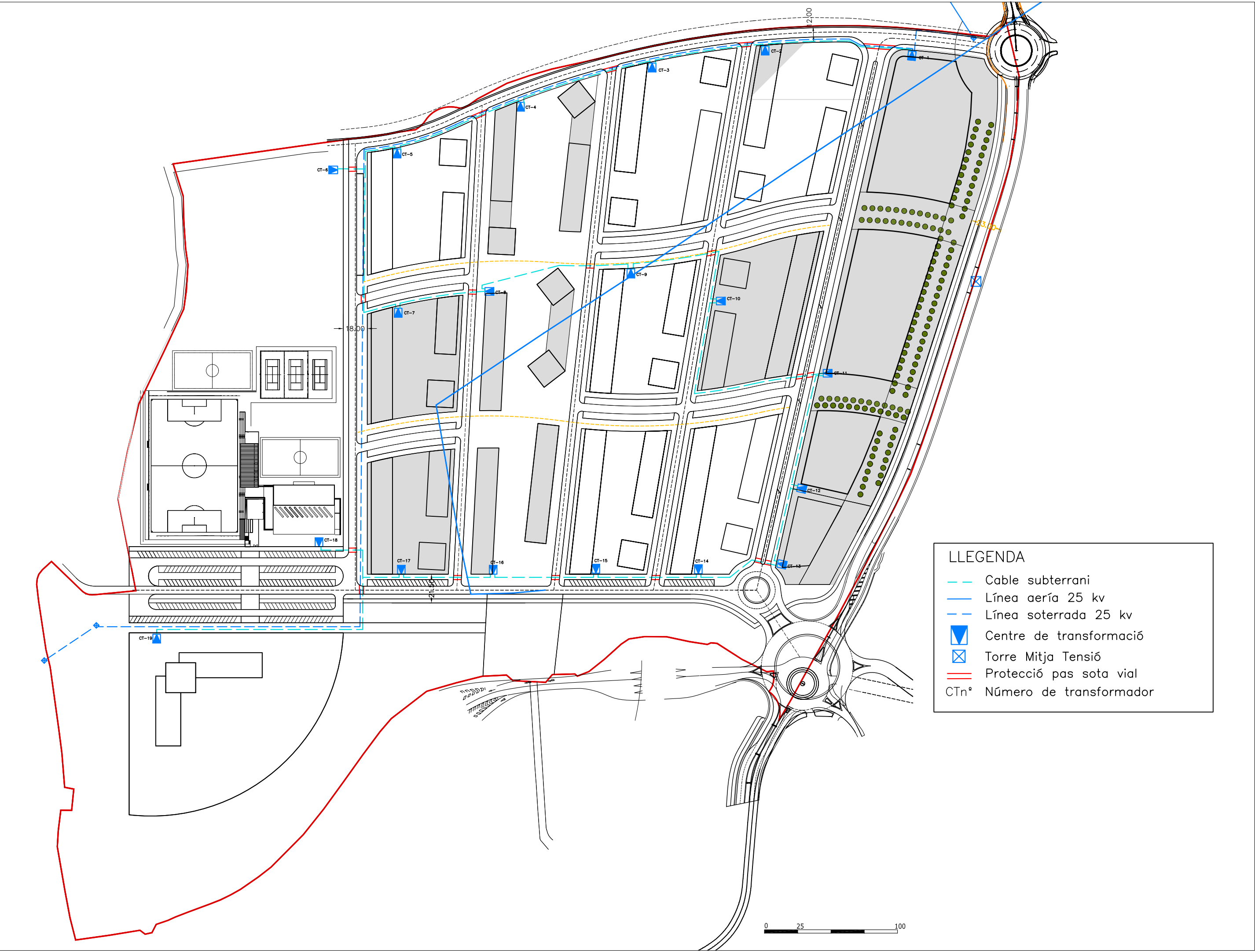
Boca de reg





LLEENDA

- Xarxa d'aigües pluvials
- Embornal
- Pou registre pluvials
- Reixa interceptora
- Baixant d'evacuació d'aigües pluvials

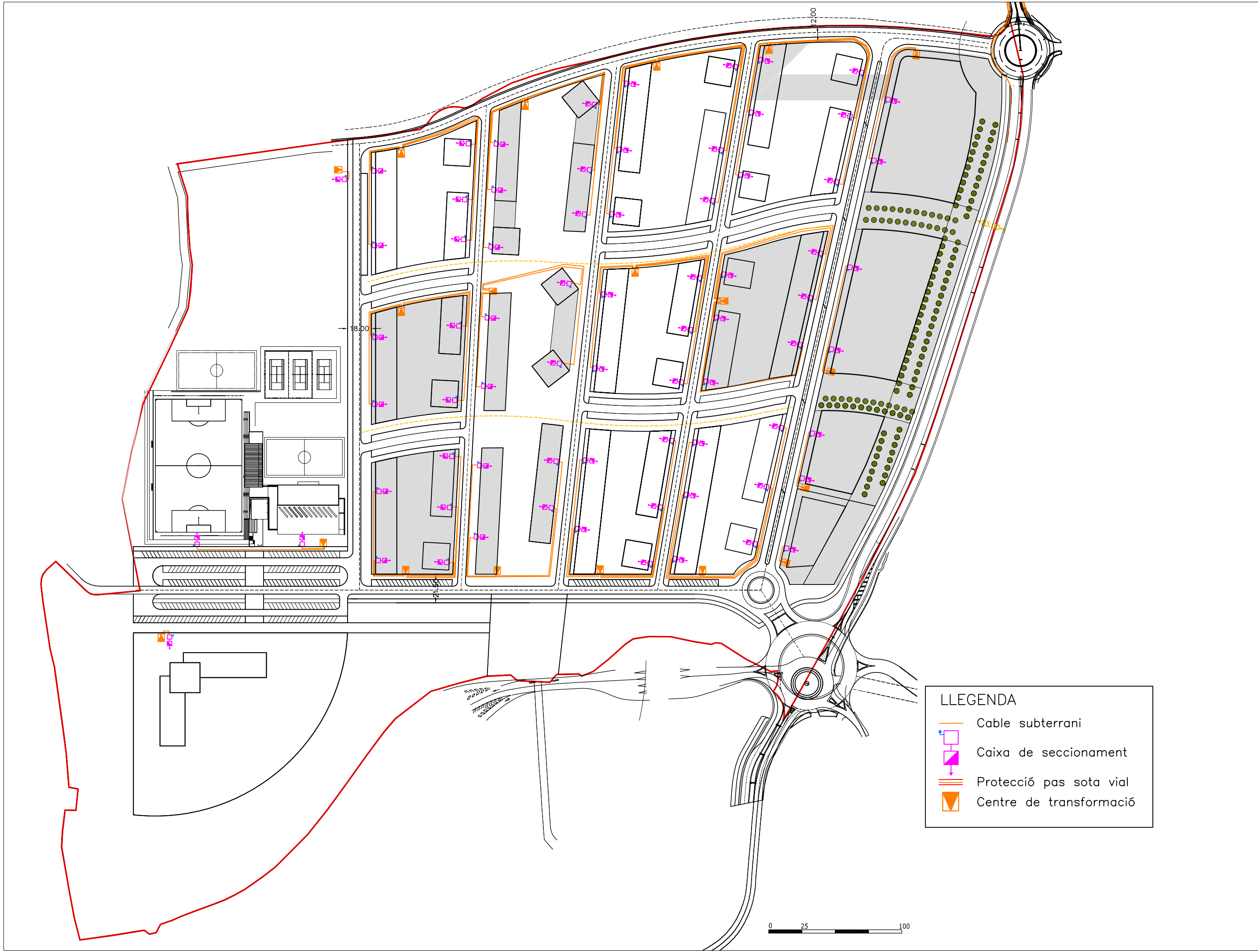


0.7.4

Pla Parcial Urbanístic del Sector 22B1 OCTUBRE 2011

XARXA ELÈCTRICA MITJA TENSÍO
ESCALA DIN A3 : 1/2.500

Equip redactor
PONSIRENAS PUIG
I ASSOCIATS

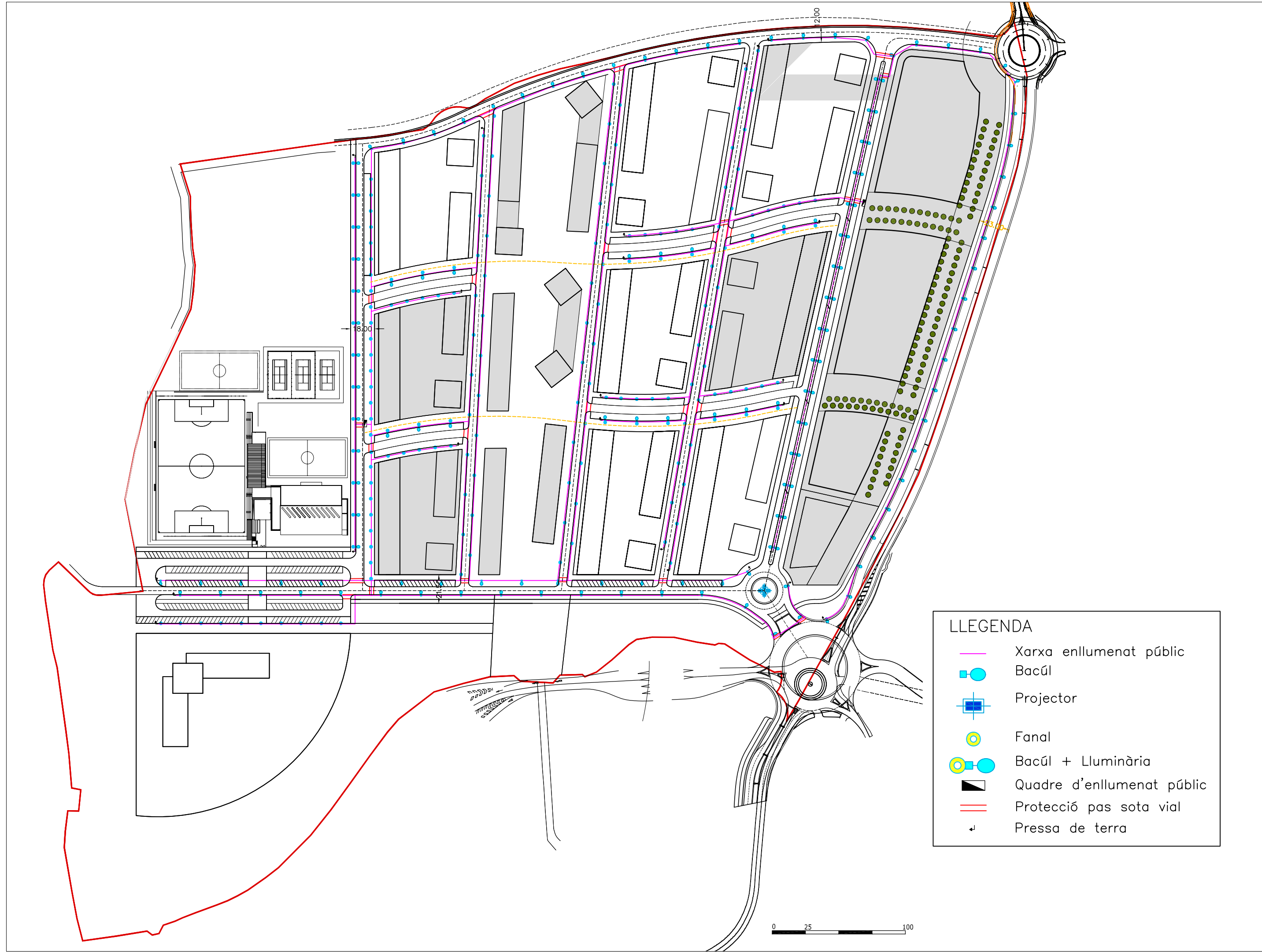


LLEGENDA

- Cable subterrani
- Caixa de seccionament
- Protecció pas sota vial
- Centre de transformació

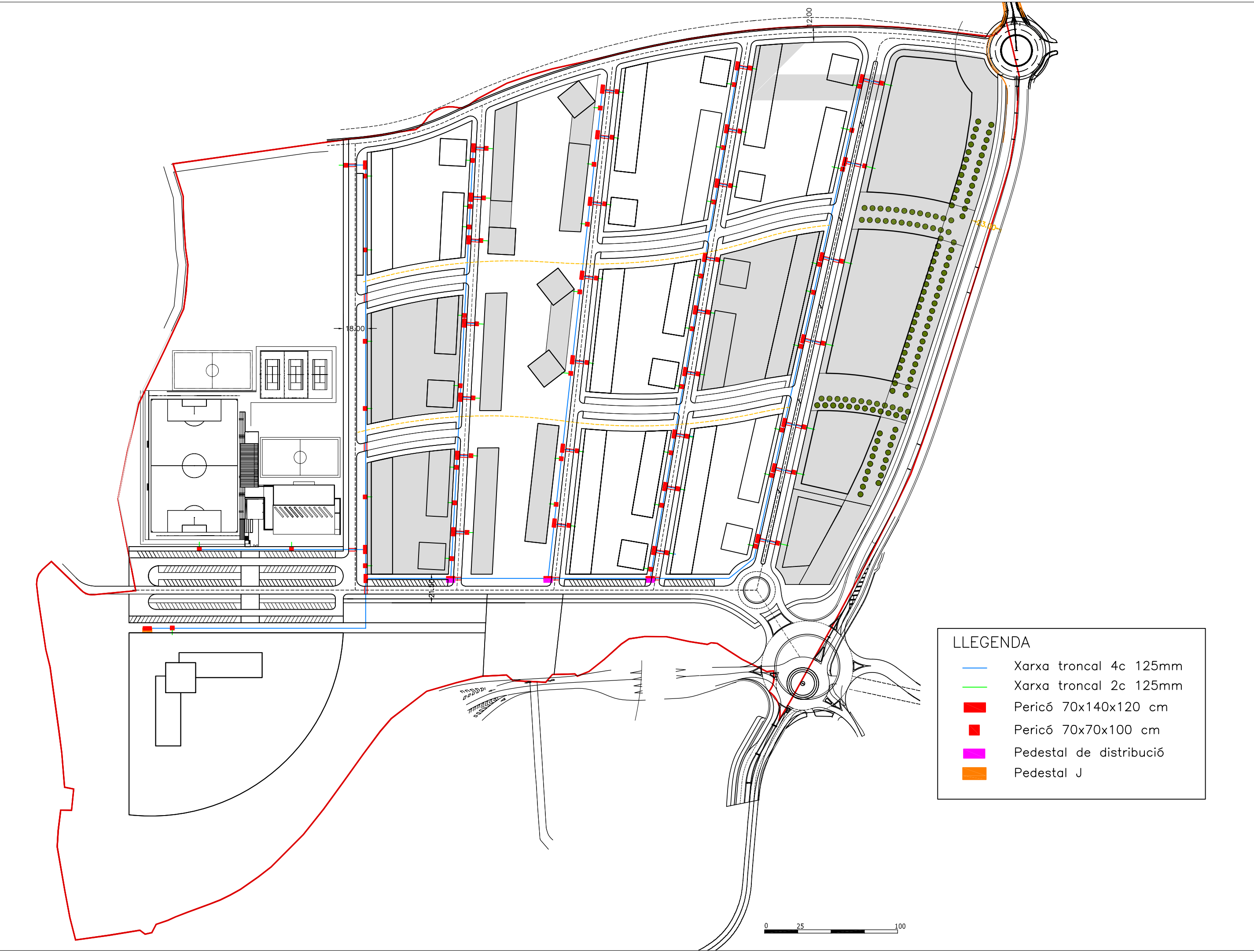


0.75



LLEGENDA

- Xarxa enllumenat públic
- Bacúl
- Projector
- Fanal
- Bacúl + L·luminària
- Quadre d'enllumenat públic
- Protecció pas sota vial
- Pressa de terra

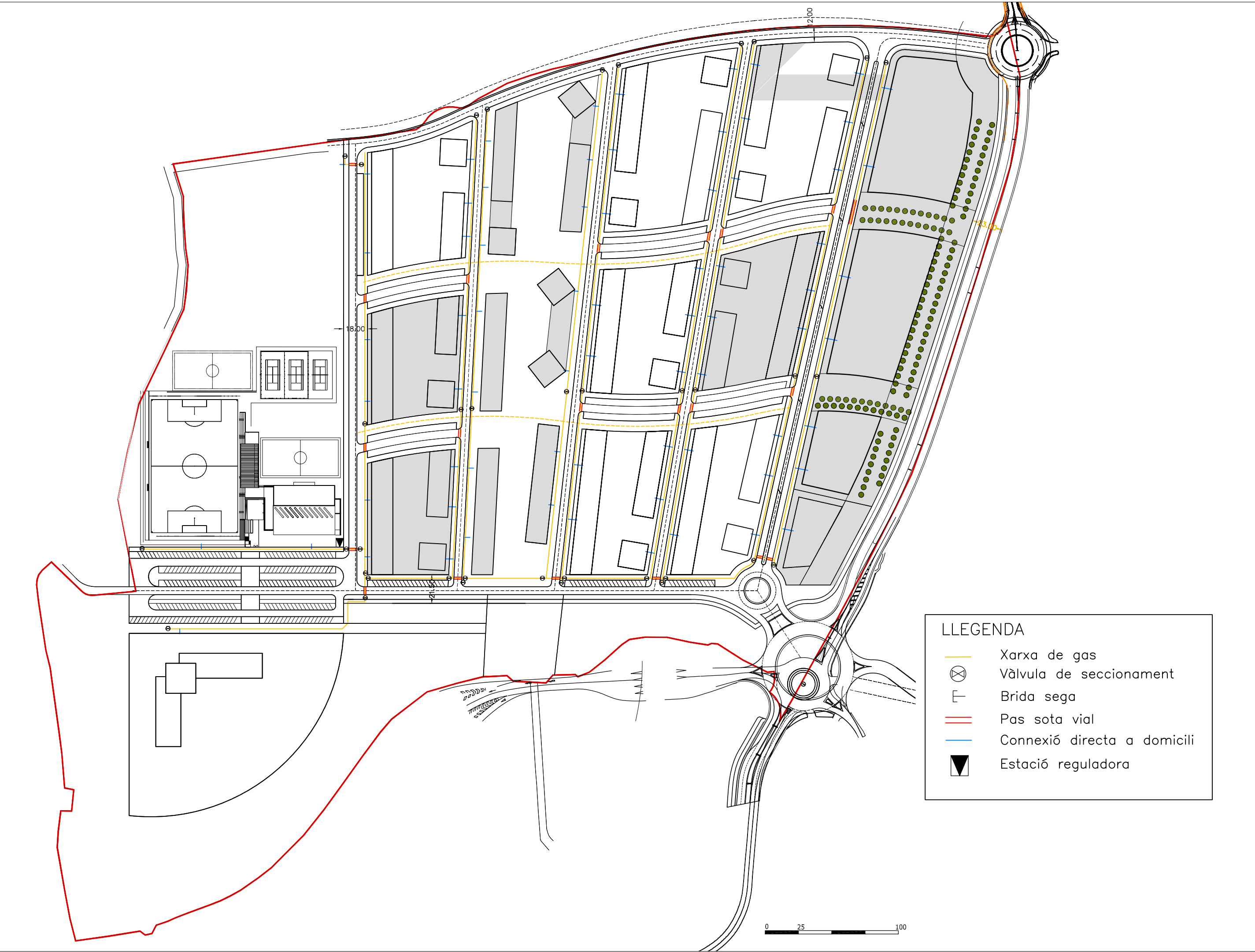


LLEENDA

- Xarxa troncal 4c 125mm
- Xarxa troncal 2c 125mm
- Pericó 70x140x120 cm
- Pericó 70x70x100 cm
- Pedestal de distribució
- Pedestal J



0.7.7



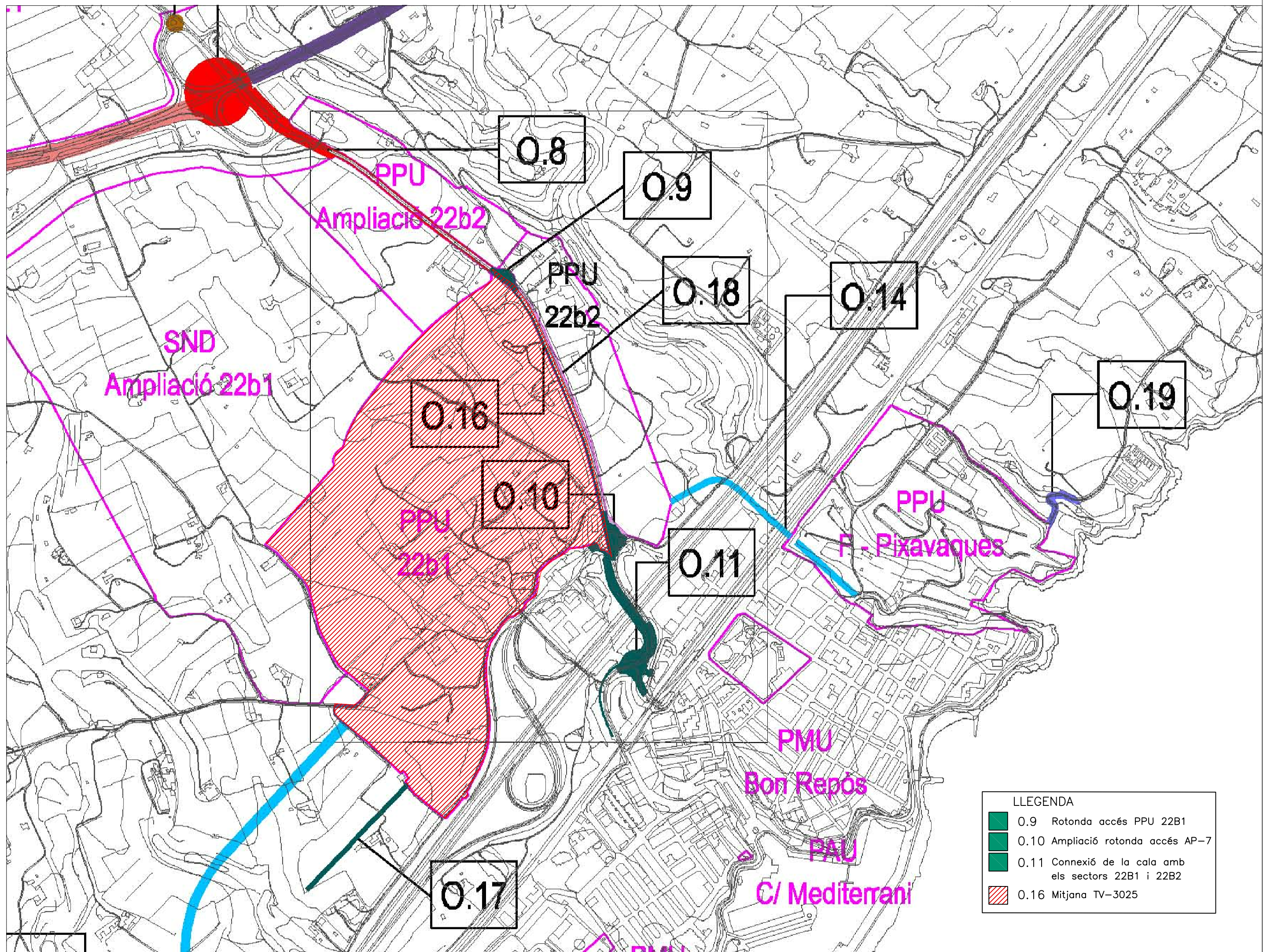
LLEGENDA

- Xarxa de gas
- Vàlvula de seccionament
- Brida sega
- Pas sota vial
- Connexió directa a domicili
- Estació reguladora



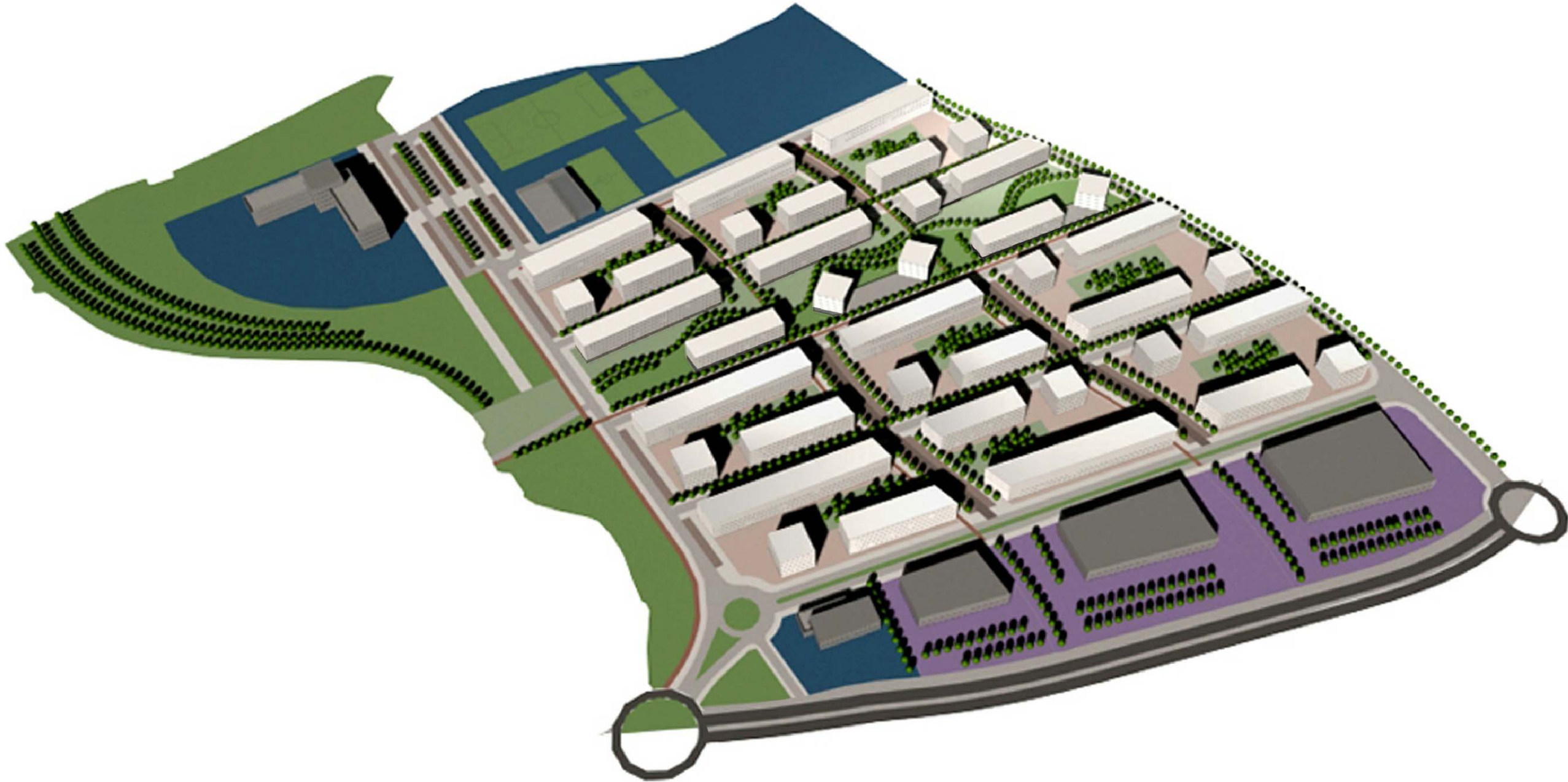
0.7.8





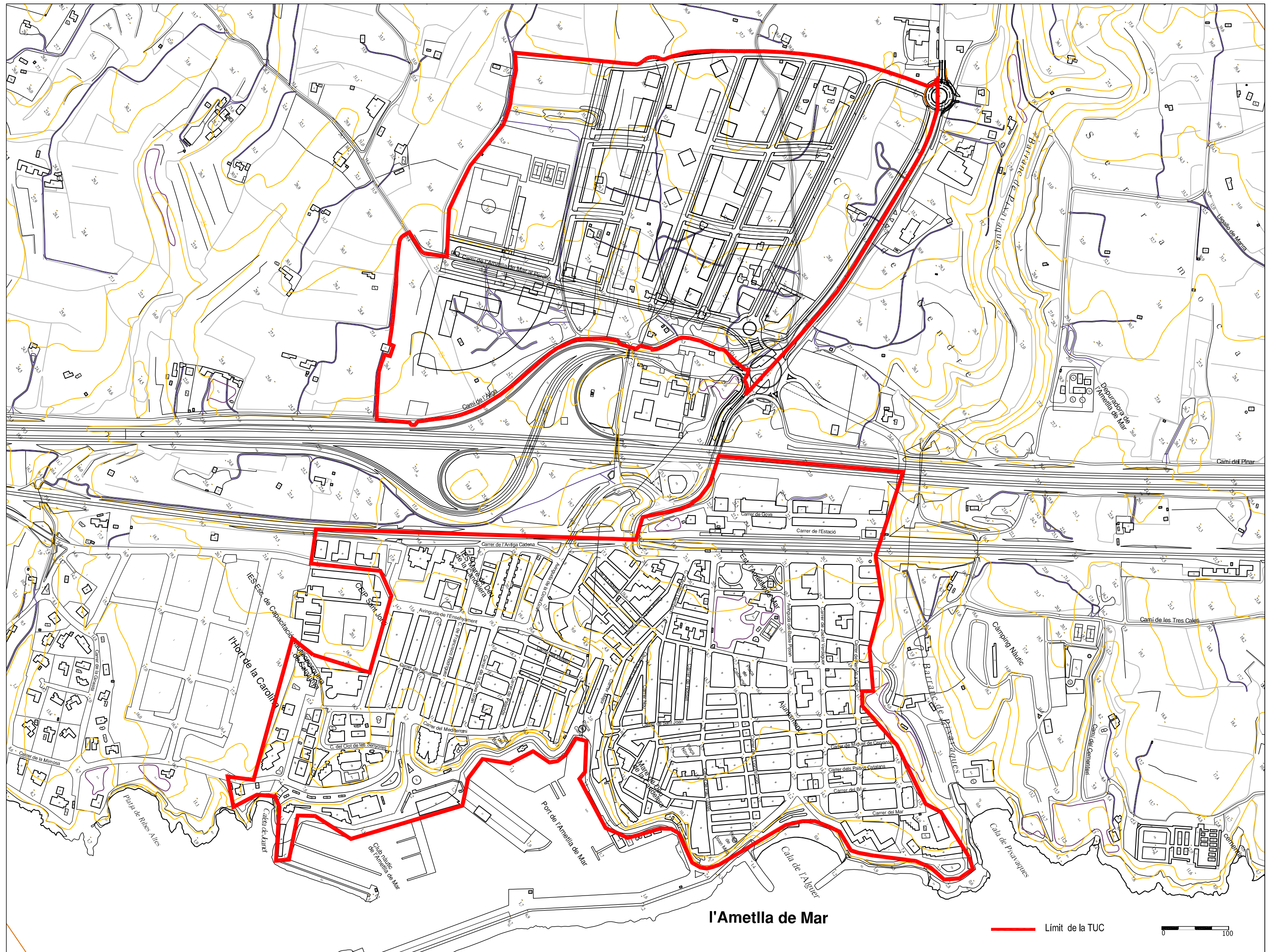














FASE II
(etapes 2^a i 3^a)

FASE I-ILLA 1
(1^a etapa)



Pla Parcial Urbanístic del Sector 22B1 OCTUBRE 2011



FASES

ESCALA DIN A3 : 1/2.500

Equip redactor
PONSIRENAS PUIG
I ASSOCIATS

L'AMETLLA DE MAR

